

Lausuntopyyntönumero: VN/27014/2024

Lausunto jätetään lausuntopalvelimelle 31.10.2024 mennessä. [Lausunto - Lausuntopalvelu](#)

## **Invalidiliiton lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi Valtion tukeman asuntorakentamisen keskuksesta**

Invalidiliitto kiittää ympäristöministeriötä mahdollisuudesta lausua luonnoksesta hallituksen esitykseksi Valtion tukeman asuntorakentamisen keskuksesta.

Invalidiliitto on fyysisesti vammaisten ja toimintaesteisten ihmisten valtakunnallinen vaikuttamisen ja palvelutoiminnan monialajärjestö. Liitto edistää ja kehittää fyysisesti vammaisten ja toimintaesteisten henkilöiden mahdollisuuksia osallistua, liikkua ja elää täysipainoista elämää. Invalidiliitossa on lähes 24 000 henkilöjäsentä ja 141 jäsenyhdistystä

Invalidiliitto pitää kannatettavana hallituksen esitysluonnoksen mukaista pyrkimystä uuden yksikön perustamisesta, mikäli sen avulla luodaan paremmat edellytykset ja resurssit nykyisen Aran asiantuntijoille hoitaa omia työtehtäviään. Samoin kannatamme esitettyjen lakien päivittämistä siten, että niissä viitataan jatkossa Valtion tukeman asuntorakentamisen keskukseen. Invalidiliitto haluaa varmistaa, että Aran hoitamat tehtävät liittyen kohtuuhintaiseen ja esteettömään asuinrakentamiseen ja olemassa olevan asuinrakennuskannan korjaamiseen sisältyvät jatkossa uuden yksikön tehtäviin.

Invalidiliitto haluaa muistuttaa, että YK:n vammaissopimuksen artiklan 28 (Riittävä elintaso ja sosiaaliturva) mukaan vammaisten ihmisten asumiseen voidaan tarvita erillisiä ratkaisuja, jotka edistävät heidän ja heidän perheidensä elinolojen jatkuvaa paranemista, vaikka elinkustannukset ovatkin jatkuvasti nousussa. Esimerkiksi vaikeasti vammaiset henkilöt, jotka ovat usein pienituloisia ja tarvitsevat asunnoissa tilaa apuvälineitensä ja avustamista varten, ovat hyötäneet Aran rahoittamista erityisryhmäasunnoista. Nykyinen esteettömyyslainsäädäntö takaa esteettömyyden vähimmäistason toteutumisen uusissa asuinrakennuksissa, mutta nämä asunnot eivät välttämättä vastaa vaikeasti vammaisten henkilöiden tarpeita tai ne ovat niin kalliita, ettei heillä ole varaa niihin. On tärkeää, että fyysisesti vammaisten ja toimintaesteisten ihmisten asumisen parantamiseen kohdennettu valtion tuki on jatkossa riittävällä tasolla.

Ympäristöministeriöön syntyvän uuden yksikön tulee jatkaa Aran tapaan näkyvänä toimijana, joka paitsi toimeenpanee asuntopolitiikkaa, on myös aloitteellinen toimija, joka nostaa jatkossakin keskusteluun alaan vaikuttavia asioita ja ilmiöitä. Myös Aran kehittämistoiminnalla on ollut merkittävä arvo alalle ja sen kehitykselle. Ara on ollut kaiken kaikkiaan merkittävä asiantuntijataho, jonka puoleen meidän yhteistyökumppaneiden on ollut helppo kääntyä. Invalidiliitto toivookin, että tämä mutkaton yhteys säilyy myös jatkossa.

Invalidiliitto kiinnittää huomiota lausuntoaikaan, joka on huomattavan lyhyt verrattuna siihen, että säädösehdotuksista pyydettävien kirjallisten lausuntojen antamiseen tulee säädösvalmistelun kuulemisoppaan mukaan varata aikaa vähintään kuusi viikkoa ja laajoissa hankkeissa vähintään kahdeksan viikkoa. Kuulemisoppaan mukaan lausuntoaika voi vain perustellusta syystä olla edellä mainittua lyhyempi.



31.10.2024

Lisäksi Invalidiliitto huomauttaa puutteista vammaisiin henkilöihin kohdistuvien vaikutusten arvioimisessa lakivalmistelun yhteydessä sekä esityksen vaikutuksista suhteessa YK:n vammaisyleissopimuksen vaatimuksiin.

**INVALIDILIITTO RY**

Helsingissä 31. lokakuuta 2024

Janne Juvakka  
toimitusjohtaja

Laura Andersson  
yhteiskuntasuhdejohtaja

Lisätietoja: Johanna Hätönen, esteettömyysasiantuntija, [johanna.hatonen@invalidiliitto.fi](mailto:johanna.hatonen@invalidiliitto.fi)